

info

Bezpłatny Informator Samorządowy



Nowa Ruda

Wydawca: Urząd Miasta i Rada Miejska w Nowej Rudzie

6 maja 2005 r.

Nr 89

ISSN 1644-5090

po sesji w Nowej Rudzie i Kłodzku

Za naszymi plecami

Jeśli bez niespodzianek upłynęła XXXII sesja Rady Miejskiej Nowej Rudy, która odbyła się 27 kwietnia to bardzo nieoczekiwany przebieg miała tego dnia sesja Rady Powiatu Kłodzkiego w temacie noworudzkiego SP ZOZ.

Właściwie bez głosów w dyskusji Radni Nowej Rudy najpierw przyjęli w głosowaniu (przy 11 głosach „za” i 5 „wstrzymujących się”) sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za rok 2004 i udzieliłi absolutorium Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda (11 „za”, 6 „wstrz.”). Po przerwie głos zabrał burmistrz Tomasz Kiliński, prosząc Radę Miejską o zdjęcie z porządku obrad sesji trzech uchwał w sprawie noworudzkiego SP ZOZ argumentując swoją propozycję złożeniem w piątek 22 kwietnia na ręce starosty kłodzkiego Adama Łackiego zapytań w sprawie szczegółowych zasad powołania na bazie SP ZOZ spółki prawa handlowego.

Uchwały XXXII sesji Rady Miejskiej Nowej Rudy na str. 2.

Na stronie 3 czytaj list dyrektora Buczkowskiego odnoszący się do tekstu pn. „W sprawie szpitala” z poprzedniego wydania INFO Nowa Ruda.

- Oczekujemy na odpowiedź i konkrety ze strony władz powiatowych. Przeanalizujemy propozycje starosty i wówczas albo zrealizujemy przyjęte wcześniej uchwały, albo ponownie zaproponujemy Państwu podjęcie proponowanych dziś uchwał - mówił burmistrz do radnych.

Tymczasem kilka godzin później w starostwie kłodzkim nieoczekiwanie radni powiatowi przegłosowali zamiar konsolidacji SP ZOZ-ów: kłodzkiego, dusznickiego i noworudzkiego w jeden, nie licząc się z opinią zainteresowanego sprawą samorządu Nowej Rudy.

Na nic zdało się przekazane do starostwa kłodzkiego (podpisywane w trakcie sesji w Nowej Rudzie oraz odczytane na sesji powiatowej) pismo podpisane przez 11 radnych miejskich, w którym wyrazili oni głębokie zaniepokojenie i sprzeciw wobec braku konstruktywnych działań starostwa w sprawie noworudzkiego szpitala. **ciąg dalszy na str. 2**

piękny zawrót głowy

Joanna Brodzik na festiwalu



Gościem III Noworudzkiego Zawrotu Głowy będzie Joanna Brodzik, która zawita na festiwal w sobotę 14 maja.

Program festiwalu na str. 8

Budowa kanalizacji i sieci wodociągowej ruszy prawdopodobnie z końcem lata

Ponad 15 mln zł dotacji

Jest już niemal pewne, że Nowa Ruda otrzyma ponad 15 mln złotych dotacji w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego (ZPORR), działanie 1.2 „Infrastruktura ochrony środowiska” z przeznaczeniem na projekt pn. „Ochrona Gór Sowich i Bardzkich przez budowę infrastruktury technicznej w gminie miejskiej Nowa Ruda”. Pozwoli to na rozpoczęcie już w drugiej połowie roku budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta.

Po tym jak w piątek 22 kwietnia br. Regionalny Komitet Sterujący ds. Rozwoju Regionu (RKS), który zarekomendował Zarząd Województwa Dolnośląskiego dwie listy rankingowe z 26 projektami według ich ważności dla regionu, ten ostatni zatwierdził do realizacji 20 spośród projektów. Wśród nich znalazł się projekt dotyczący budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji na terenie miasta Nowa Ruda oraz „bliźniaczy” wniosek z noworudzkiej Gminy Wiejskiej. Teraz już tylko czekamy na podpis wojewody dolnośląskiego, poczym nastąpią procedury przetargowe i start samej inwestycji, która ruszy prawdopodobnie pod koniec lata bieżącego roku. **(lwi)**

W 60 rocznicę

Pamięci ofiar

W sobotę 7 maja o godz. 9. mszą św. w kościele św. Barbary w Drogosławiu rozpoczną się uroczyste obchody 60-lecia zakończenia II wojny światowej.

Noworudzkie uroczystości odbywać się będą z udziałem i pod patronatem Pawła Wróblewskiego, marszałka Województwa Dolnośląskiego oraz Tomasza Kilińskiego burmistrza Nowej Rudy. Obaj samorządowcy dokonają o 10.45 otwarcia w Zespole Szkół Nr 1 otwarcia Izby Pamięci im. Płk. Józefa Sokola i Karpatczyków a o godz. 12. na rynku odsłonią tablicę pamiątkową poświęconą pamięci ofiar II wojny światowej. **(lwi)**

ciąg dalszy ze str. 1

Za naszymi plecami

- Wygląda na to, iż rozmowy ze starostą kłodzkim nie dość, że nie mają żadnego wpływu na decyzje radnych powiatowych na sesji w Kłodzku, to działania starostwa powiatowego są niespójne - uważa burmistrz Tomasz Kiliński. - Jednego dnia otrzymujemy zaproszenie do podpisania aktu notarialnego utworzenia spółki na bazie noworudzkiego SP ZOZ-u, a kilka dni później Rada Powiatu za naszymi plecami przegłosowuje projekt uchwały w sprawie zamiaru konsolidacji SP ZOZ-ów w powiecie kłodzkim.

Bożena Bejnarowicz, przewodnicząca Rady Miejskiej Nowej Rudy uważa, że starostwo kłodzkie, podobnie jak dyrekcja SP ZOZ w Nowej Rudzie, prowadzi celowe działania dezinformacyjne dotyczące restrukturyzacji opieki zdrowotnej na Ziemi Kłodzkiej.

- Nie możemy traktować poważnie zaproszeń do podpisania niekonsultowanych z samorządem gminnym aktów notarialnych. Gdy poprosiliśmy o dodatkowe wyjaśnienia dotyczące funkcjonowania noworudzkiego szpitala, planu finansowego oraz medycznego dla spółki władze powiatu nabrały „wody w usta” i milczą - powiedziała nam przewodnicząca.

Jak się okazuje starostwo nie odpowiada na żadne pisma dotyczące SP ZOZ przekazywane przez władze Nowej Rudy do Kłodzka od lutego br. Na dodatek starostwo tak organizuje spotkania, że we wtorek 26 kwietnia na godz. 10 burmistrz został zaproszony równocześnie na rozmowy w sprawie SP ZOZ i spotkanie ze szkockimi inwestorami, którzy chcą kupić noworudzką pokopalnianą chałdę.

Wojciech Grzybowski

Uchwały XXXII sesji

Rada Miejska Nowej Rudy podjęła podczas XXXII sesji w dniu 27 kwietnia następujące uchwały:

1. Uchwała nr 258/XXXII/05 w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Nowa Ruda za rok 2004 (11 głosów „za”, 5 „wstrzymujących się”, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu).
2. Uchwała nr 259/XXXII/05 w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda (11 „za”, 6 „wstrzymujących się”).
3. Uchwała nr 260/XXXII/05 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2005 roku (16 „za”).
4. Uchwała nr 261/XXXII/05 w sprawie wydania opinii dla projektu planu aglomeracji (18 „za”).
5. Uchwała nr 262/XXXII/05 w sprawie utworzenia Gimnazjum dla dorosłych w Nowej Rudzie (18 „za”).

w skrócie...

* **Kolejny sukces tancerzy.** W poprzednim wydaniu „INFO Nowa Ruda” informowaliśmy o zdobyciu Mistrzostwa Polski przez dwie pary reprezentujące Zespół Pieśni i Tańca „Nowa Ruda”, a już znów Larysa Górską i Grzegorz Maślanka (Mistrzowie Polski w Tańcach Narodowych) zdobyli pierwsze miejsce na Ogólnopolskim Turnieju Tańców Polskich „Tańczące Trzewiki”, który odbywał się w dniach 24-26 kwietnia br. Serdecznie gratulujemy!

* **Stypendium dla Kacpra.** Pani Wiceburmistrz Nowej Rudy Marzena Wolińska wręczyła kolejnemu uczniowi stypendium naukowe. Otrzymał je Kacper Manikowski uczeń II klasy Gimnazjum z Miejskiego Zespołu Szkół Nr 1 w Drogosławiu. Ww. uczeń w 2004 roku uczestniczył w ogólnopolskim konkursie „Losy żołnierza i dzieje oręża polskiego” uzyskując tytuł finalisty szczebla wojewódzkiego oraz kwalifikując się do etapu międzywojewódzkiego. W 2005 r. zakwalifikował się do szczebla centralnego.

* **Amazonki w Nowej Rudzie.** W minioną środę zawiązał się w naszym mieście Klub Amazonek, który będzie działał w ramach Federacja Polskich Klubów Kobiet po Mastektomii. 15 założycielek klubu obrało na swoją przewodniczącą panią Teresę Bukowską. Wszystkie zainteresowane wstąpieniem do Klubu Panie z Nowej Rudy i okolic zapraszamy w ten poniedziałek w godz. 11-13 na III piętro do noworudzkiego Urzędu Miasta - Rynek 11, pok. 306, albo prosimy o kontakt tel. 872 03 39.

* **Pomieszczenie na wynajem.** Miejski Ośrodek Kultury w Nowej Rudzie posiada do wynajęcia pomieszczenie o powierzchni 41 m² z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową. Pomieszczenie to znajduje się na parterze budynku MOK przy ul. Strzeleckiej 2a. Więcej informacji tel. kom. 0 509 183 594.

* **Kolejne wydanie „INFO Nowa Ruda”** 20 maja a w nim m.in. program „Dni Nowej Rudy”. (lwi)

6. Uchwała nr 263/XXXII/05 zmieniającej uchwałę Nr 48/VII/99 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie w sprawie ustalenia sieci szkół publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Miejską Nowa Ruda (18 „za”).

7. Uchwała nr 264/XXXII/05 w sprawie uchylecia Uchwały Nr 217/XXVI/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 24 listopada 2004 roku w sprawie zasad i trybu udzielania stypendiów dla uczniów za osiągnięcia w nauce, artystyczne i sportowe (18 „za”).

8. Uchwała nr 265/XXXII/05 zmieniającą uchwałę Nr 26/III/02 z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie wskazania przedstawicieli miasta Nowa Ruda do Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nowej Rudzie (18 „za”).

9. Uchwała nr 266/XXXII/05 zmieniającą uchwałę Nr 152/XIX/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie wyboru składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej spośród radnych oraz ustalenia liczby członków komisji (18 „za”).

(opr. lwi)

Kto, gdzie, kiedy w urzędzie do dyspozycji mieszkańców?

Tomasz Kiliński, burmistrz Nowej Rudy przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek, w godz. 13-15³⁰, ratusz, Rynek 1, II piętro, pok. nr 13.

Bożena Bejnarowicz, przewodnicząca Rady Miejskiej przyjmuje mieszkańców w Biurze Obsługi Samorządu (Ratusz, Rynek 1, II piętro, pok. nr 15) w każdą środę w godz. 12-15.

Sekretarz Miasta, kierownicy komórek organizacyjnych (wydziałów i samodzielnych stanowisk) przyjmują interesantów w każdy wtorek w godz. 11-16.

Straż Miejska czeka na zgłoszenia pod tel. **872 51 51** albo w swojej siedzibie w Urzędzie Miasta Nowa Ruda, Rynek 11.

Jak czynne?

Urząd Miejski w Nowej Rudzie czynny od poniedziałku do piątku w godz. 7³⁰-15³⁰.

Biuro Obsługi Klienta do dyspozycji interesantów znajduje się na parterze Urzędu Miejskiego - Rynek 11, czynne od poniedziałku do piątku w godz. 7³⁰-17.

Gminne Centrum Informacji mieści się w Noworudzkim Inkubatorze Przedsiębiorczości w Słupcu, przy ul. Kłodzkiej 27, Czynne pon.-pt. w godz. 8-15.

Bezplatny Informator Samorządowy
info Nowa Ruda

dwutygodnik, nakład: 1000 egz.

wydawca:

Urząd Miasta i Rada Miejska w Nowej Rudzie, Rynek 1 tel. centrala (74) 872 0 300, fax (74) 872 22 68

adres redakcji:

57-400 Nowa Ruda, Rynek 11, III piętro, pok. nr 305, tel. (74) 872 0 339, 872 0 307 info@um.nowaruda.pl

redaktor naczelny:

Wojciech Grzybowski wojtekgrzybowski@wp.pl

skład i druk:

Usługi Poligraficzne Bogdan Kokot vel Kokociński 57-400 Nowa Ruda, ul. Armii Krajowej 15 drukarnia@kokocinski.pl

zajrzyj na stronę internetową Urzędu Miasta Nowa Ruda:

www.umnowaruda.bip.doc.pl

W sprawie szpitala c.d.

Pan Wojciech Grzybowski
redaktor naczelny INFO Nowa Ruda

Nowa Ruda, dnia 26.04.2005 r.

Korzystając z prawa prasowego, chcę zabrać głos i ustosunkować się do artykułu z dnia 21.04.2005, który ukazał się w biuletynie INFO Nowa Ruda.

Panie redaktorze szkoda, że relacjonując rzeczywiście burzliwe spotkanie władz miasta Nowej Rudy z załogą SP ZOZ-u, słyszał pan tylko racje i słowa wypowiedziane przez jedną stronę (władze miasta). Jakby zapomniał pan o bardzo głośnych słowach popierających działania kierownictwa zakładu, w tym mojej osoby, oraz niemal jednomyślnych głosach skierowanych przeciw działaniom władz miasta (i to nie raz w bardzo ostrych sformułowaniach). Padły głosy o tym jak pan burmistrz delikatnie mówiąc mijał się z prawdą (w piśmie do Starosty Kłodzkiego z prośbą o moje odwołanie podał, że wniosek popierają Wójt Gminy Nowa Ruda i Burmistrz Miasta i Gminy Radków, czego żaden z nich nie potwierdza). Jak to nazwać? Zresztą dowodem na prawdomówność pana burmistrza i pani przewodniczącej jest zachowanie powyższych w dniu 25.04. br.

Na spotkaniu w dniu 20.04.2005 r. załoga SP ZOZ-u w Nowej Rudzie (jej przedstawiciele) zostali zaproszeni do Urzędu Miasta Nowa Ruda na spotkanie z włodarzami naszych trzech gmin. Jakie było zdziwienie i oburzenie załogi, którym pan Tomasz Kiliński i pani Bożena Bejnarowicz zarzucili zbiorową halucynację, kłamali bez zająknięcia, że żadnego spotkania nie ma, gdyż nikogo nie zapraszali.

Panie redaktorze, czy pamięta pan zaproszenie złożone w dniu 20.04.2005 roku? Czego bali się „prawdomówni” władcy Nowej Rudy?

Wracając do spotkania w dniu 20.04.2005 r. z władzami Nowej Rudy większość załogi wyraźnie była przeciw mieszanii się w sprawy naszego zakładu, i zaprzestania budowania swojej kampanii politycznej po "trupach" pracowników SP ZOZ-u.

Wręcz oburzenie wzbudziło przedstawione jako sukces, pani przewodniczącej rady miasta B. Bejnarowicz zatrudnienie za ogromne pieniądze nowego anesteziologa.

Również uważam, że przy płacach w granicach 600 - 1000 zł miesięcznie zatrudnienie anesteziologa za wielokrotność tej kwoty nie jest żadnym sukcesem, za te pieniądze mógłbym znaleźć każdego specjalistę, ale jest to niemoralne i szkodliwe.

Doprowadzi to do pogłębienia i tak ogromnego deficytu jaki przynosi oddział chirurgiczny naszego szpitala (strata za rok 2004 wynosi 795 922 zł), a także odbije się negatywnie na pracownikach innych oddziałów (w tym tych, które przynoszą zyski).

Sprawa anesteziologów nie jest sprawą lokalną, ale ogólnopolską (w powiecie kłodzkim pracuje ich ledwie kilku), nie jest łatwe znalezienie chętnych do pracy za "normalne" wynagrodzenie. Lekarzy tej specjalności brakuje nie tylko w Polsce, dlatego od czasów naszego wejścia do Unii Europejskiej, notujemy ogromne nasilenie wyjazdów do pracy w krajach UE lekarzy anesteziologów, co dodatkowo pogłębia ich deficyt w Polsce.

Podkreślam, że nigdy nie dążyłem do zamknięcia oddziału chirurgicznego, a zawieszenie jego działalności (dla dobra i bezpieczeństwa chorych), było podyktowane przyczynami zasadniczymi, nie błahymi jak sugerowała p. B. Bejnarowicz.

Jeżeli chodzi o zarządzającego zakładem, to niekoniecznie musi to być osoba bez potknięć w życiu prywatnym! Powinien to być doświadczony, sprawny menadżer, umiejętnie poruszający się we wciąż zmieniających się warunkach okalających służbę zdrowia.

Jestem dyrektorem od niemal 10 lat, przeprowadziłem zakład przez meandry samodzielności, byłem w trudnych czasach restrukturyzacji, od kilku miesięcy nasz zakład wreszcie nie przynosi strat, a nawet wypracowuje zyski, wypłaty choć z dwóch składowych to 100 % wynagrodzenia co miesiąc. Widoczne remonty, zdecydowana poprawa wyżywienia chorych, niemal brak kolejek do leczenia szpitalnego.

Miarą mojej skuteczności niech będzie sytuacja w podobnych okolicznych szpitalach. Ziębice - zlikwidowany, Bielawa - zlikwidowany, Bystrzyca - drastyczne ograniczenie działalności, Ząbkowice Śląskie - ogromne ograniczenie działalności. Proszę o przemyślenia.

Konflikt w dużej mierze wywołały przez władze miasta Nowej Rudy nikomu nie przyniesie sukcesu. Nie chcę być złym prorokiem, ale moim zdaniem tu nie będzie zwycięzców, wszyscy będą przegrani: pacjenci, personel naszego zakładu i to od szeregowych pracowników poczynając do kadry zarządzającej włącznie, oraz w dalszej perspektywie. Jedyni których mi nie żal, to władze miasta Nowej Rudy.

Roman Buczkowski, Dyrektor SP ZOZ Nowa Ruda

redaktor naczelny odpowiada

Szanowny Panie Dyrektorze,

Długo zastanawiałem się, czy opublikować Pańskie pismo dotyczące artykułu zamieszczonego w Bezpłatnym Informatorze Samorządowy „INFO Nowa Ruda” (tekst „W sprawie szpitala” z 22 kwietnia br.), gdyż w świetle ustawy Prawo Prasowe Pana spostrzeżenia nie spełniają kryteriów sprostowania, ani odpowiedzi, którą powinno zamieścić się w prasie. Jednak przez wzgląd na ważkość tematu, jak również nie dawanie Panu pola do dalszych manipulacji zdecydowałem o tej publikacji oraz odpowiedzi (za zgodą Burmistrza Miasta i przewodniczącej Rady Miejskiej - wydawców informatora). Panie Dyrektorze, odniosę się więc do faktów, które Pan interpretuje na własny użytek.

Po pierwsze, burmistrz przed wysłaniem wniosku do starosty kłodzkiego o Pana odwołanie uzgodnił to z wójtem Gminy Nowa Ruda i burmistrzem Radkowa telefonicznie. Jednak najważniejsze jest uzasadnienie wniosku. Burmistrz Nowej Rudy podał tak ważne powody, dla których domaga się odwołania Pana ze stanowiska, że sformułowanie o „mijaniu się z prawdą” uważam w stosunku do burmistrza i przewodniczącej za co najmniej nie na miejscu. Rozumiem, że jest to Pana sposób na rozmiękczenie sedna sprawy. Podobnie jak kwestionowanie udziału władz Nowej Rudy w decyzjach dotyczących żywo społeczności miasta. Burmistrz jako przedstawiciel mieszkańców ma prawo i mandat wyborców do formułowania takich wniosków. Proszę o tym nie zapominać. Z resztą radni powiatu kłodzkiego i starosta nie zdecydowali o spółce.

Po drugie: Na spotkaniu 20 kwietnia br. (w którym uczestniczyłem) przewodnicząca rzeczywiście zaproszała do udziału w spotkaniu poniedziałkowym - 25 kwietnia z udziałem burmistrzów i wójta, ale Tomasz Kiliński zaproponował później zorganizowanie spotkania, na które zostaną zaproszone wszystkie zainteresowane strony i w którym weźmie udział starosta, być może odpowiadając na najważniejsze pytania dotyczące przekształcenia w spółkę. Po to, by wszyscy pracownicy wiedzieli z jakim ryzykiem może się to wiązać jeżeli chodzi o przyszłość szpitala (patrz: przykład szpitala w Dusznikach Zdroju). Pamiętam, że uczestnicy dyskusji z 20 kwietnia wnioskowali o konfrontację wszystkich zainteresowanych sprawą stron i dlatego poniedziałkowe spotkanie burmistrzów i wójta zostało odwołane, bo starosta zmienił swoje stanowisko w sprawie spółki. Pamiętam, również dyskusję na temat referendum pracowniczego w SP ZOZ i deklarację jego przeprowadzenia. W sprawie referendum teraz Pan dyrektor milczy, jednocześnie powołując się, iż „większość załogi” podziela Pańskie stanowisko.

Po trzecie: Przez pół roku nieskutecznie poszukiwał Pan anesteziologa, tak iż władze miasta nie chcą opuścić do zawieszenia - a w perspektywie zapewne zamknięcia przez Pana i przeniesienia do Kłodzka oddziałów ginekologicznego i chirurgicznego - zmuszone były interweniować i w trybie awaryjnym znalazły anesteziologa przywracając pracę oddziałów przynajmniej na miesiąc. Sprawa na dziś ma się tak, że oddziały pracują nadal, a zatrudniona awaryjnie osoba prawdopodobnie pozostanie i znalazło się dwóch innych anesteziologów, ale dopiero „po burzy”, po której starosta urlopował Pana do 3 czerwca br.

To dzięki Panu oddziałów mogłoby już nie być i to jest zasadnicza przyczyna wniosku o Pana odwołanie. To Rada Powiatu i starosta mogą decydować o likwidacji czegokolwiek w noworudzkim szpitalu, a Pan, jako noworudzianin niech im w tym nie „pomaga” tak jak do tej pory (przykład: likwidacja położnictwa), bo mieszkańcy trzech gmin pozostaną bez dotychczasowego dostępu do podstawowych usług medycznych. Pisząc o drastycznych ograniczeniach, bądź likwidacjach szpitali w innych miastach proszę wziąć pod uwagę to, że właśnie brak Pańskich działań mógł doprowadzić do tego samego efektu w Nowej Rudzie.

Noworudzki szpital nie jest i być nie może spółką handlową, w której wynik ekonomiczny będzie decydował o tym, jakie oddziały mają funkcjonować a jakie będą zamykane. Niestety, takie wrażenie można odnieść po przeczytaniu akapitu, w którym Pan napisał, o deficycie oddziału chirurgicznego.

I tak już na koniec, dwa przemyślenia. Nie dziwi mnie sposób, za pomocą którego próbuje Pan przerzucić na władze Nowej Rudy winę za konflikt jaki ma obecnie miejsce, dziwi mnie jednak bardzo brak jakiegokolwiek próby znalezienia najlepszego rozwiązania problemu, przy wsparciu wódrarzy miasta właśnie oraz wielu innych osób prywatnych i firm, które w przeszłości wspierały słowem i groszem SP ZOZ przez pana kierowany. Żal mi tego zapалу, który sprawił, że wyposażono np. sale Oddziału Intensywnej Opieki Medycznej, idei która - niestety - podobnie jak kilka innych oddolnych inicjatyw - nie znalazła kontynuacji.

Wojciech Grzybowski

Swoj głos w dyskusji na temat noworudzkiego SP ZOZ-u
można zamieścić odwiedzając portal internetowy:

www.nowa-ruda.com

OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH

Burmistrz Miasta Nowej Rudy ogłasza ROKOWANIA USTNE NIEOGRANICZONE

na sprzedaż lokali użytkowych położonych na terenie miasta Nowa Ruda

ul. Polna nr 3 - obr. 3, AM 13, dz. Nr 116/2 o pow. 133 m².

Lokal użytkowy położony na parterze budynku składa się z sali i przedsiionka o łącznej powierzchni użytkowej 42,62 m². Układ funkcjonalny prawidłowy, ściany z wyprawą i malaturą z ubytkami, posadzki cementowe, w części drewniane i klepisko, stolarka okienna i drzwiowa do wymiany, brak instalacji i ogrzewania. Nieruchomość stanowiąca przedmiot rokowań nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie ww. nieruchomości: I przetarg - 12 października 2004 roku; II przetarg - 19 stycznia 2005 r.

Wartość nieruchomości w rokowaniach - 5 048,05- zł.

Rokowania odbędą się 1 czerwca 2005 r. o godz. 11. w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek 1 (Sala Uroczystości)

Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach **do dnia 26 maja 2005 r. do godz. 15.** w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek 1, pok. nr 13. Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem: „Rokowania - ul. Polna 3”.

Zgłoszenie powinno zawierać: imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot; datę sporządzenia zgłoszenia; oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń; proponowaną cenę i sposób jej zapłaty - gotówka czy raty (maks. 10 rat rocznych); kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do 26 maja 2005 r. do godz. 14. w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK SA O/ Nowa Ruda nr konta: 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka ulega przepadkowi. Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.

UWAGA! zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości oferowanej nieruchomości nie będą podlegały rozpatrzeniu. Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Inne informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego UM Nowa Ruda, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25.

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od 13 kwietnia do 13 maja br.

INFO Nowa Ruda w internecie

Bezpłatny Informator Samorządowy „INFO Nowa Ruda” dostępny jest w wersji elektronicznej - plik .pdf (również wydania archiwalne) na stronach internetowych:

- www.umnowaruda.bip.doc.pl oraz www.nowaruda.info

Poszczególne artykuły ukazujące się w informatorze dostępne są także na stronie www.nowa-ruda.com

ul. Piastów nr 30 - lokal użytkowy o powierzchni 79,84 m².

Lokal użytkowy usytuowany na parterze składa się z dwóch komunikacji, korytarza, 2 magazynów oraz 2 komórek i 4 pomieszczeń po WC (zdeastastowanych) o łącznej powierzchni **79,84 m²**. Wejście do lokalu z korytarza. Lokal posiada nie prawidłowy układ funkcjonalny, ściany z malaturą i wyprawą (zawilgocone z ubytkami), posadzki cementowe, płytki terakotowe i wykładziny, drzwi płycinowe, okna skrzynkowe okratowane, instalacje wodno-kanalizacyjna i elektryczna, ogrzewania brak. Stropy drewniane i ogniotrwałe w części do wymiany. W lokalu znajdują się 2 pionki kanalizacyjne z mieszkań położonych na I piętrze. **UWAGA!** Sprzedaż lokalu nastąpi z równoczesnym zawarciem umowy dzierżawy gruntu położonego na zapleczu budynku ul. Piastów 30.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest obciążona umową najmu zawartą w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Nabywca do dnia zawarcia aktu notarialnego zobowiązany będzie uiścić kwotę niewykorzystanych zaliczek na fundusz remontowy w wysokości 558,32- zł.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie ww. nieruchomości: I przetarg - 22 grudnia 2004 roku; II przetarg - 23 marca 2005 r.

Wartość nieruchomości w rokowaniach - 55 000,- zł.

Rokowania odbędą się 1 czerwca 2005 r. o godz. 11.15 w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek 1 (Sala Uroczystości)

Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach **do dnia 26 maja 2005 r. do godz. 15.** w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek 1, pok. nr 13. Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem: „Rokowania - ul. Piastów nr 30”. Zgłoszenie powinno zawierać: imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot; datę sporządzenia zgłoszenia; oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń; proponowaną cenę i sposób jej zapłaty - gotówka czy raty (maks. 10 rat rocznych); kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do 26 maja 2005 r. do godz. 14. w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK SA O/ Nowa Ruda nr konta: 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka ulega przepadkowi. Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.

UWAGA! zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości tej nieruchomości nie będą podlegały rozpatrzeniu. Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Inne informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego UM Nowa Ruda, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25.

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od 13 kwietnia do 13 maja br.

Blisko 50 organizacji

Pozarządowy sektor

Na terenie miasta Nowa Ruda ma swoją siedzibę 47 organizacji pozarządowych - społecznych, w tym 17 sportowych. Są to stowarzyszenia i fundacje nie działające dla osiągnięcia zysku (non-profit), uważane za niezależne od administracji rządowej czy samorządowej.

Poniżej przedstawiamy wykaz tych organizacji, osoby im przewodzące oraz dane teled adresowe. (Stan na dzień 1 marca br.).

* **Sudecka Izba Przemysłowo-Handlowa, Oddział w Nowej Rudzie**, ul. Kłodzka 27, Waldemar Żelobowski - tel. 872 50 25.

* **Stowarzyszenie Kupców i Przedsiębiorców**, ul. Bohaterów Getta 13, Zenon Zabój - 872 21 30.

* **Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów**, Rynek 1, Janusz Zarzycki - 872 03 50.

* **Związek Sybiraków** - Zarząd Oddziału Wojewódzkiego w Wałbrzychu koło w Nowej Rudzie, ul. Strzelecka 2, Irena Dąbek - 872 24 67.

* **Stowarzyszenie Polskich Kombatantów w Kraju** Zarząd Oddziału w Nowej Rudzie, ul. Strzelecka 1/2, Mieczysław Szalewicz - 872 82 98.

* **Polski Związek Niewidomych Okręg Dolnośląski** - Koło w Nowej Rudzie, Kościelna 1, Wiesław Stelmaczewski - 872 78 67.

* Rada Krajowa Federacji Konsumentów - **Klub Federacji Konsumentów Nowa Ruda**, ul. Kościelna, Leokadia Grzybowska - 872 57 12.

* **Liga Kobiet Polskich** koło nr 2 **FEMINA**, os. Wojska Polskiego 18/4/3, Janina Grysiwicz 872 60 39.

* **Polski Związek Wędkarski** - I Koło w Nowej Rudzie, ul. Wrześni 1c, Bolesław Kantorowski - 872 21 65.

* **Polski Klub Ekologiczny Okręg Dolnośląski** Koło w Nowej Rudzie, ul. Bohaterów Getta 4/6, Julian Golak - 872 53 08.

* **Maltańska Służba Medyczna**, ul. Bohaterów Getta 4/6, Julian Golak - 872 53 08

* **Związek Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych**, Rynek 1/1, Rajmund Stochniał - 872 03 50.

* **Polskie Stowarzyszenie Diabetyków** - Zarząd Koła nr 3, ul. Kościelna 1, Weronika Niebora - 872 78 67.

* Parafia rzymskokatolicka św. Mikołaja, **Świątlica MIRA**, ul. Kościelna 11, ks. Marek Mielczarek - 872 21 55.

Fundacja Odnowy Ziemi Noworudzkiej, ul. Strzelecka 2a, Bohaterów Getta 4/6, Teresa Bazała - 872 46 24.

* **Katolickie Stowarzyszenie Wychowawców**, ul. Parkowa 16, Bogusław Sabat - 872 33 53.

* **Katolickie Stowarzyszenie Młodzieży** Oddział w Nowej Rudzie, Parafia pw. Św. Katarzyny, ul. Parkowa 16, Seweryn Pudelko - 872 31 72.

* **Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju i Promocji Ziemi Noworudzko-Radkowskiej**, ul. Strzelecka 2a, Krzysztof Zakrzewski - 872 29 55.

* **Komitet Organizacyjny Polsko-Czeskich Dni Kultury Chrześcijańskiej**, ul. Bohaterów Getta 4/6, Julian Golak - 872 53 08.

* **Noworudzkie Stowarzyszenie JUWENALIS**, os. Wojska Polskiego 7/1/3, ul. Parkowa 160, Rafał Kulpiński - 872 39 06.

* **Noworudzkie Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych**, Rynek 1/1, Irena Caryk 872 93 46.

* **Klub Inteligencji Katolickiej** oddział Nowa Ruda, ul. Bohaterów Getta 4/6, Julian Golak 872 53 08.

* **Komitet Obywatelski Ziemi Kłodzkiej** o. Nowa Ruda, ul. Boh. Getta 4/6, Julian Golak - 872 53 08.

* **Towarzystwo Przyjaciół Dzieci** - Koło Środowiskowem, ul. Radkowska 61a, Jadwiga Zielińska - 872 36 88

* **Noworudzkie Towarzystwo PRO PUBLICO BONO**, Rynek 1/1, Irena Caryk - 872 03 05.

* **Towarzystwo Przyjaciół Dzieci** Zarząd Miejski, Rynek 11, Janina Czerniawska - 872 23 07.

* **Terenowe Koło Ligi Kobiet im. Elizy Orzeszkowej**, ul. Spacerowa 14/4, Stanisława Zummer - 872 31 86.

* **Parafialny Oddział Akcji Katolickiej Archidiecezji Wrocławskiej**, Parafia św. Katarzyny, ul. Parkowa 16, Teresa Fereżyńska - 872-3690

* **Regionalne Centrum Wollontariatu DAR SERCA**, Rynek 1/1, ul. Teatralna 6, Grzegorz Markowski - 872 03 50.

* **Federacja Polskich Klubów Kobiet po Mastektomii AMAZONKI** oddział Nowa Ruda, Teresa Bukowska, UM Nowa Ruda - 872 03 39.

* **Klub Sportowy „Maraton”**, ul. Szpitalna 3/3, Henryk Strzelczak - 872 53 89.

* **Klub Sportowy „Piast Nowa Ruda”**, ul. Sportowa 1, Krzysztof Richter - 872 46 40.

* **Międzyszkolny Związek Sportowy**, ul. Stara Droga 39, Dariusz Chojecki - 872 24 21.

* **Noworudzki Klub Karate KYOKUSHIN IFK**, os. Wojska Polskiego 1/2/13, Dariusz Foja - 872 82 98.

* **Noworudzkie Towarzystwo Sportowe „Centrum”**, ul. Kłodzka 16, Janusz Leraczyk - 872 60 10.

* **Stowarzyszenie Lokalne Salezjańskiej Organizacji Sportowej SL SALOS**, ul. Kościelna 10, Stanisław Łukasik - 872 23 16.

* **Stowarzyszenie Sztuk Walk Wschodnich Kotliny Kłodzkiej i Ziemi Noworudzkiej AIKIDO-AIKIKAI**, ul. Łużycka 1/12, Zbigniew Baziak - 872 17 30.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Centrum”**, ul. Srebrna, Tadeusz Daszkiewicz - 872 46 41.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Gwarek”**, ul. Stara Droga 4, Paweł Marciniak - 872 22 42.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Kochanowski”**, ul. Kopernika 6, Henryk Abucewicz - 872 46 71.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Poligraf”**, Kopernika 8, Bogdan Kostecki - 872 44 24.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Ogólniak”**, Osiedle Piastowskie 17, Wanda Zdzałka - 872 25 77.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Ryś”**, ul. Stara Droga 39, Dariusz Chojecki - 872 24 21.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Siódemka”**, ul. Szkolna 3, Stanisław Niekraś - 872 30 27.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Solar”**, ul. Akacyjowa 8 - 872 31 11.

* **Uczniowski Klub Sportowy „Spin”**, Strzelecka 2a, Daniel Jabłoński - 872 44 85

* **Uczniowski Klub Sportowy „Szansa”**, ul. Żeromskiego 3, Jan Chmura - 872 22 12.

Punkt Konsultacyjny w AGROREG-u



Punkt Konsultacyjny przy Agencji Rozwoju Regionalnego AGROREG SA w Nowej Rudzie-Słupcu świadczy usługi informacyjne dotyczące zasad przygotowania wniosków o udzielenie wsparcia z programów realizowanych ze środków Rządu, programów PHARE, funduszy strukturalnych dostępnych w Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, Regionalnych Instytucji Finansujących oraz innych źródeł dostępnych na rynku.

Działający w Nowej Rudzie Punkt Konsultacyjny daje również możliwość bezpłatnego uzyskania przez małe i średnie przedsiębiorstwa podstawowych informacji niezbędnych do prowadzenia działalności gospodarczej.

Punkt Konsultacyjny czynny od poniedziałku do piątku w godz. 7-15. Zapraszamy. ARR „AGROREG” SA w Nowej Rudzie-Słupcu, ul. Kłodzka 27, budynek Noworudzkiego Inkubatora Przedsiębiorczości. Informacja tel. (74) 872 50 25.

ZAPRASZAMY

OGŁOSZENIA O PRZETARGACH

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarowaniu nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603) i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

Burmistrz Miasta Nowej Rudy ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości lokalowych,
położonych na terenie miasta Nowa Ruda

**1. ul. Piłsudskiego nr 3/ 4- lokal mieszkalny o pow. 90,78 m²
Cena wywoławcza: 28 000,- zł**

Opis nieruchomości: Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze składa się z 2 pokoi i kuchni oraz przedpokoju. WC na korytarzu. Do lokalu przynależy piwnica w obrębie budynku o pow. 6,38 m². Układ funkcjonalny nieprawidłowy. Ściany z malaturą i wyprawą, podłogi z desek iglastych, drzwi pływające, okna skrzynkowe. Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna (bez urządzeń). Ogrzewanie tradycyjne piecowe. Stan techniczno-użytkowy lokalu określono jako mierny. Lokal wymaga remontu.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią.

**2. ul. Stara Droga nr 45/5 - lokal mieszkalny o pow. 35,15 m²
Cena wywoławcza: 11 500,- zł**

Opis nieruchomości: Lokal mieszkalny usytuowany jest na I piętrze - poddaszu składa się z pokoju, kuchni, schowka i przedpokoju. Ustępy suche, wspólne na zewnątrz budynku. Do lokalu przynależą: piwnica i komórka lokatorska poza budynkiem. Układ funkcjonalny nieprawidłowy. Ściany z wyprawą i malaturą, podłogi drewniane z desek iglastych pokrytych częściowo PCV. Okna skrzynkowe, drzwi pływające. Instalacje: elektryczna, wodna i kanalizacyjna, urządzenia standardowe. Ogrzewanie tradycyjne piecowe. Stan techniczno-użytkowy lokalu określono jako powyżej miernego.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do dnia zawarcia aktu notarialnego uiścić kwotę niewykorzystanych zaliczek na fundusz remontowy w wysokości 843,87- zł.

**3. ul. Tuczyn nr 7/ 2 - lokal mieszkalny o pow. 41,58 m²,
Cena wywoławcza : 7 400,- zł**

Opis nieruchomości: Lokal mieszkalny usytuowany na parterze składa się z pokoju, kuchni i przedpokoju. Ustęp suchy - wspólny poza budynkiem. Układ funkcjonalny nieprawidłowy. Ściany z wyprawą i malaturą. Podłogi drewniane, zarwane, ugnite, w przedpokoju - płyty kamienne. Okna skrzynkowe, drzwi pływające. Instalacje: elektryczna, wodna w przedpokoju. Ogrzewanie tradycyjne (do wymiany). Stan techniczno użytkowy lokalu określono jako zły. Lokal kwalifikuje się do głębokiego remontu.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią.

**II przetargi na powyższe nieruchomości
odbędą się 18 maja 2005 r.**

**Ad. 1. godz. 11. Ad. 2. godz. 11.15 Ad. 1. godz. 11.30
w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie,
Ratusz - Rynek 1 (Sala Uroczystości, II piętro).**

Burmistrz Miasta Nowej Rudy ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

**ul. Stara Osada - obr. 5, AM 4, Dz. Nr 125/3 o pow. 1841 m²
Cena wywoławcza: 27 700,- zł**

Opis nieruchomości: Na nieruchomość wydana jest Decyzja Nr B- 62/2004 z 19 lipca 2004 r. ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie jednorodzinnego domu mieszkalnego, piętrowego z poddaszem mieszkalnym lub użytkowym, z garażem wbudowanym lub wolnostojącym na samochód osobowy, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i przyłączami. Dojazd do nieruchomości przeciętny, miejscami utrudniony. Warunki zagospodarowania przeciętne, obecnie uprawy rolne i drzewka owocowe. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i tereny przeznaczone pod zabudowę. Uzbrojenie: sieć energetyczna w działce od strony północnej, wzdłuż granicy, sieć wodociągowa przebiega w odległości ok. 15 m wzdłuż granicy z działką nr 124/3. Przy granicy z działką nr 124/3 przebiega sieć energetyczna. Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa i tereny przeznaczone pod zabudowę.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**I przetarg odbędzie się 20 maja 2005 r. o godz. 11.
w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie,
Ratusz - Rynek 1 (Sala Uroczystości).**

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce **do 13 maja 2005 r. do godz. 14.** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/ Nowa Ruda na konto Nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie - Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 0 325.

— UWAGA —

Przystępujący do przetargów w dniu 18 maja br. winni wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce **do 13 maja 2005 r. do godz. 14** w kasie Urzędu Miasta Nowa Ruda lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/ Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie - Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 0 325.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarowaniu nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603) i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

Burmistrz Miasta Nowej Rudy ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

**ul. W. Broniewskiego nr 29 - obr. 6, AM 3, Dz. nr 184
o powierzchni 290 m². Cena wywoławcza: 4 680,- zł**

Opis nieruchomości: Zgodnie z ustaleniami w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda - stanowiącego docelowe wytyczne polityki przestrzennej miasta - nieruchomość ta stanowi „tereny zabudowy jednorodzinnej i niskiej wielorodzinnej” jednak wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla planowanej przez inwestora budowy następuje po stwierdzeniu przez wojewodę zgodności ustalonych warunków zabudowy zgodnie z prawem.

Działka niezabudowana położona w segmencie zabudowy szeregowej, od strony północno-wschodniej posesja zabudowana. Uzbrojenie: sieć energetyczna. Wodna i kanalizacyjna, gaz w ulicy. Dojazd przeciętny (nawierzchnia asfaltowa). Warunki zagospodarowania przeciętne. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe podłączenia: przy drodze - energia elektryczna, woda po przeciwnej stronie ulicy w odległości około 1 m od krawędzi nawierzchni drogi. Dojazd gorzej niż przeciętny, drogą o nawierzchni asfaltowej 0,8 km, pozostała część dojazdu około 1 km nawierzchnia szutrowa znacznie uszkodzona. Warunki zagospodarowania mniej niż przeciętne. Kształt działki nieregularny.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**II przetarg odbędzie się 25 maja 2005 r. o godz. 11.
w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie,
Ratusz - Rynek 1 (Sala Uroczystości).**

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce **do 20 maja 2005 roku do godz. 14.** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/ Nowa Ruda na konto Nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie - Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25.

*Ogłoszenie podlega obwieszczeniu
od dnia 7 kwietnia 2005 r. do dnia 7 maja 2005 r.*

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarowaniu nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603) i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

Burmistrz Miasta Nowej Rudy ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

**ul. L. Waryńskiego - obr. 6, AM 3, Dz. nr 16/18
o powierzchni 588 m². Cena nieruchomości: 7.200,- zł**

Opis nieruchomości: Nieruchomość ta stanowi „tereny zabudowy jednorodzinnej i niskiej wielorodzinnej” jednak wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla planowanej przez inwestora budowy następuje po stwierdzeniu przez wojewodę zgodności ustalonych warunków zabudowy zgodnie z prawem. Działka niezabudowana, położona na stoku o łagodnym spadku. Dojazd dobry, bezpośrednio od ul. Ludwika Waryńskiego. Przez działkę od ul. Waryńskiego, równoległe do ulicy przebiega sieć wodociągowa w odległości ok. 5 m od granicy działki z ulicą. Sieć kanalizacji deszczowej przebiega przez przedmiotową nieruchomość w odległości 4 m wzdłuż granicy z działką nr 16/3. Przebieg ww. sieci i kształt nieregularny działki ogranicza warunki zabudowy. Działka ta stanowi użytek rolny sklasyfikowany jako RIIIa. Nabywca w przypadku zabudowy działki zobowiązany będzie do uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej. Z uwagi na to, iż działka sklasyfikowana jest jako użytek rolny, przeniesienie prawa własności nieruchomości na rzecz Nabywcy, który nie spełni wymogów określonych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, nastąpi pod warunkiem, że Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**II przetarg odbędzie się 25 maja br. o godz. 11.30
w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie,
Ratusz - Rynek 1 (Sala Uroczystości).**

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce **do 20 maja 2005 roku do godz. 14.** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/ Nowa Ruda na konto Nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie - Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25.

*Ogłoszenie podlega obwieszczeniu
od dnia 7 kwietnia 2005 r. do dnia 7 maja 2005 r.*

ślady przeszłości po raz czwarty

Ocalić od zapomnienia

Przyszedł czas na podsumowanie czwartej edycji ogólnopolskiego programu „Ślady Przeszłości - uczniowie adoptują zabytki” organizowanego przez Fundację Centrum Edukacji Obywatelskiej oraz Narodowe Centrum Kultury. W projekcie tym biorą udział rokrocznie szkoły z miasta Nowa Ruda.

W tym roku noworudzkie dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 2 im. Janusza Korczaka postanowiły zaadoptować Kaplicę Loretańską przy ul. Cmentarnej. Jest to bardzo ciekawy zabytek, o którym wielu mieszkańców nie wie. Już w XVIII wieku parafia w Nowej Rudzie wzbogaciła się w to właśnie miejsce kultu religijnego, które powstało dzięki zbiorowej fundacji najbogatszych noworudzkich mieszczan. Kaplica została poświęcona w 1768 roku przez opata z Brzewnowa Friedricha Grunda, który oficjalnie i uroczystie nadał jej wezwanie Matki Bożej Loretańskiej. Noworudzka kaplica jest jedynym tak okazałym świadectwem kultu loretańskiego na Ziemi Kłodzkiej. Mimo dobrego stanu stoi wciąż niewykorzystana, dlatego grupa uczniów postanowiła ocalić zabytek przynajmniej od zapomnienia. A czynią to

pod kierunkiem nauczycieli - Elżbiety Zielińskiej, Moniki Stokłosy oraz Zbigniewa Kilińskiego.

Uczniowie z Gimnazjum nr 1 im. Zjednoczonej Europy w Nowej Rudzie pod opieką nauczycielek Beaty Jaroszewskiej i Danuty Markuszewskiej bardzo często wędrują po górach, dlaczego?



Kaplica Loretańska przy ul. Cmentarnej.

- Ich tegoroczny projekt realizowany w ramach programu „Ślady Przeszłości - uczniowie adoptują zabytki” zakłada poznanie historii i adopcję (symboliczną rzecz jasna) wież widokowych. Znajdują się one na Wielkiej Sowie, Górze Św. Anny i Górze Wszystkich Świętych.

Najmłodszymi „śladowcami” są maluchy z klas I-III Szkoły Podstawowej nr7 im. Tadeusza Kościuszki w dzielnicy Słupiec, które uczęszczają na zajęcia Szkolnego Koła Edukacji Regionalnej „Jestem mieszkańcem Ziemi Kłodzkiej”. W tym roku ich uwagę zwróciło malowniczo położone Sanktuarium Matki Bożej Bolesnej na Górze Wszystkich Świętych. W ramach projektu uczniowie zainteresowali się tym jak powstał kościół, kto go zbudował, kiedy uzyskał miano sanktuarium, jakie były jego koleje losu. Jednocześnie zamiarem dzieci stała się popularyzacja i wśród mieszkańców miasta tego, jakże ciekawego „śladu przeszłości”.

Dzieci i młodzież z ww. szkół będą miały okazję zaprezentować swoje projekty podczas uroczystości adopcji zabytków, która odbędzie się w noworudzkim Miejskim Ośrodku Kultury 10 maja br. Wezmą w niej udział obok innych uczniów z dziesięciu szkół z miasta i gminy Nowa Ruda, jak również zaproszonych gości. Wszystkich zainteresowanych historią naszej ziemi zapraszamy do sali widowiskowej MOK we wtorek na godz. 10.

tekst i foto Wojciech Grzybowski

III Noworudzki Filmowy Zawrót Głowy

12-14 maja

Program festiwalu

Czwartek 12 maja

godz. 9 - 12 „Dziecięcy Świat Bajki” - wybór najlepszej animacji roku 2003/2004 - obrady otwarte dziecięcego Jury - MOK

Piątek 13 maja - Przedwiośnie Polskiego Kina

godz. 8.15 - projekcja filmu „Przedwiośnie”

godz. 10 - spotkanie z reżyserem filmu Filipem Bajonem

godz. 11 - 13.30 pokazy specjalne Kina Amatorskiego i Niezależnego KAN z udziałem organizatorów festiwalu i twórców filmów offowych.

godz. 20 - Filip Bajon - spotkanie z reżyserem.

godz. 22 do północy - pokazy specjalne w ramach Festiwalu Kina Amatorskiego i Niezależnego KAN- kino MOK (bilety 6 zł)

Sobota 14 maja - Między nami Kobietami

godz. 14 - 18 - konsultacje firm kosmetycznych - plac przy MOK

godz. 15 - 18 - „Fryzura dla ciebie” - prezentacje salonów fryzjerskich - plac przy MOK

godz. 18 - spotkanie z Joanną Brodzik

- restauracja „Rycerska”. MOK.

godz. 19 - projekcja filmów „Nigdy w życiu” i „Ławeczka” (bilety na 2 filmy - 10 zł)

godz. 22.15 - kino plenerowe,

projekcja filmów „Rejs” i „Seksmisja” - ekran przy MOK.

Zapraszamy!

w ratuszu były od zawsze

Z końcem kwietnia na zasłużoną emeryturę przeszły panie Zofia Ludwin i Czesława Krzywińska, pracujące od przynajmniej 25 lat w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie.

Podziękowania za pracę



Było to wyjątkowe pożegnanie, tak jak wyjątkowe są osoby, których ono dotyczyło. Obie panie mimo zajmowania mniej eksponowanych stanowisk znane są wielu mieszkańcom Nowej Rudy, a dla niektórych w ratuszu były od zawsze. Zofia Ludwin pracowała w sekretariacie burmistrza, witając uśmiechem kolejnych władarzy miasta, a Czesława Krzywińska - w Wydziale Spraw Obywatelskich, ewidencją ludności, gdzie zajmowała się sprawami dowodów osobistych.

(Iwi)